



**PREZYDENT  
MIASTA PUŁAWY**

WR.0006.3.2022

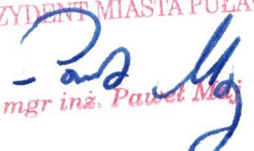
Puławy, 13-09-2022 r.

**Przewodnicząca Rady Miasta Puławy  
ul. Lubelska 5  
24-100 Puławy**



Zwracam się z prośbą o rozszerzenie porządku obrad najbliższej sesji Rady Miasta Puławy o projekt uchwały Rady Miasta Puławy zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Puławski Park Naukowo - Technologiczny” z siedzibą w Puławach, zadań własnych gminy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego. Przedłożony projekt Uchwały, zakłada przedłużenie powierzenia Spółce PPNT Sp. z o.o. zadań własnych gminy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego do dnia do 02.03.2037 r.. Jest to okres, z którym upływa 21 lat, licząc od dnia zakończenia realizacji projektu. Do tego dnia Puławski Park Naukowo - Technologiczny Sp. z o.o. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 31 grudnia 2014 r. ( Dz. U. z 2014 r. poz. 1990) w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej na rozwój ośrodków innowacyjności w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013, dokona rozliczenia wsparcia uzyskanego w projektach: „Utworzenie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego i przygotowanie terenów inwestycyjnych” oraz „ Rozbudowa potencjału badawczego Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego”. Zasadnym jest, aby rozliczenia dokonał podmiot, który zarządzał Puławskim Parkiem Naukowo - Technologicznym w tym okresie.

Sposób wysyłki :

z poważaniem  
**PREZYDENT MIASTA PUŁAWY**  
  
mgr inż. Paweł Maj

Urząd Miasta Puławy  
24-100 Puławy, ul. Lubelska 5  
tel.: +48 81 458 60 01, 458 60 02  
faks: +48 81 458 61 99  
um@um.pulawy.pl, www.pulawy.eu



Projekt

z dnia 13 września 2022 r.

Zatwierdzony przez PREZYDENTA  
MIASTA PUŁAWY

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PUŁAWY**

z dnia 6 września 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Puławski Park Naukowo – Technologiczny” z siedzibą w Puławach, zadań własnych gminy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo – Technologicznego**

Na podstawie art. 18 ust.1 w zw. z art. 6 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt 1, 15 i 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079), art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz § 4 ust. 1 pkt 4 lit. c rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej na rozwój ośrodków innowacyjności w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1828), przy uwzględnieniu Decyzji Komisji z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. U. UE L z 2012 r., Nr 7, str. 3), Rada Miasta Puławy uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale nr XXII/211/16 Rady Miasta Puławy z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie powierzenia spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Puławski Park Naukowo – Technologiczny” z siedzibą w Puławach, zadań własnych gminy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo – Technologicznego, § 2 otrzymuje brzmienie:

*„§ 2. Gmina Miasto Puławy powierza Spółce wykonywanie zadań własnych w okresie od dnia 01.06.2016 r. do dnia 02.03.2037 r., obejmujących gospodarkę nieruchomościami i zadań o charakterze użyteczności publicznej służących bieżącemu i nieprzerwanemu zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Miasto Puławy w drodze świadczenia usług w zakresie:*

- 1) wspierania rozwoju przedsiębiorczości;*
- 2) promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo-Technologicznego;*
- 3) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych;*
- 4) prowadzenia polityki rozwoju w skali lokalnej.”.*

**§ 2.**


Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Puławy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Puławy

**Bożena Krygier**

RADCA PRAWNY  
  
Ernest Stolar  
Lb-2507

Id: 261454A6-2F32-415F-A387-C54B72A98D70. Projekt



Strona 2



## UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Puławy zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Puławski Park Naukowo - Technologiczny” z siedzibą w Puławach, zadań własnych gminy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego.

Uchwała nr XXII/211/16 Rady Miasta Puławy z dnia 28 kwietnia 2016 r. powierzyła Spółce PPNT Sp. z o.o. wykonywanie zadań własnych Miasta Puławy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego na okres 10 lat od dnia 01.06.2016 r. do dnia 01.06.2026 r..

Zmiana ww. uchwały wydłuża okres powierzenia od 01.06.2016 r. do 02.03.2037 r.. Jest to okres, z którym upływa 21 lat, licząc od dnia zakończenia realizacji projektu. Do tego dnia Puławski Park Naukowo - Technologiczny Sp. z o.o. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 31 grudnia 2014 r. ( Dz. U. z 2014 r. poz. 1990) w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej na rozwój ośrodków innowacyjności w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013, dokona rozliczenia wsparcia uzyskanego w projektach: „Utworzenie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego i przygotowanie terenów inwestycyjnych” oraz „Rozbudowa potencjału badawczego Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego”.

Zasadnym jest, aby rozliczenia dokonał podmiot, który zarządzał Puławskim Parkiem Naukowo - Technologicznym w tym okresie.

Wydłużenie okresu powierzenia umożliwi również spółce zawieranie umów z najemcami na okresy pięcioletnie. Puławski Park Naukowo - Technologiczny Sp. z o.o. chciałby aplikować do wielu projektów i programów ze wsparciem unijnym i krajowym, w których okres realizacji i trwałości wykracza poza 2026 r.. Wydłużenie okresu powierzenia umożliwi Spółce składanie wniosków do tych projektów.

Przez cały okres wykonywania powierzonych jej mocą niniejszej uchwały zadań, spółka „Puławski Park Naukowo - Technologiczny” jest tzw. „podmiotem wewnętrznym” ( tryb zamówienia in-house) w rozumieniu przyjętym w orzecznictwie Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości. Szczegółowy zakres, sposób wykonania i warunki finansowania powierzonego zadania własnego gminy Miasto Puławy, określa umowa wykonawcza Nr 185.2016 WP zawarta pomiędzy Gminą Miasto Puławy a „ Puławskim Parkiem Naukowo - Technologiczny” Sp. z o.o., która po przyjęciu przez Radę Miasta Puławy uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Puławski Park Naukowo - Technologiczny” z siedzibą w Puławach, zadań własnych gminy dotyczących gospodarki nieruchomościami i promocji gminy w zakresie Puławskiego Parku Naukowo - Technologicznego zostanie aneksowana o przyjęte przez Radę rozwiązania.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

